

DETERMINAZIONE NUOVE TARIFFE DAL 01/01/2026

1 – ONERI DI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI RESIDENZIALI

1.1. Urbanizzazione primaria:

aliquota attuale € 5,07 al mc.
nuova aliquota(+22 %)

€ 6,19 al mc.

1.2. Urbanizzazione secondaria:

aliquota attuale € 6,89 al mc.
nuova aliquota (+22%)

€ 8,41 al mc.

2 – ONERI DI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI RELATIVI AD ATTIVITA' PRODUTTIVE

Classe A - densit. Inferiore a 150 mq/add.

(densità inferiore 40 mq/add.)

2.1. Ind.trasf.materieprime

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 14,13

nuova aliquota (+22%)

€ 17,24 al mq.

Urbanizzazione secondaria:

aliquota attuale, €/mq. 5,07

nuova aliquota(+22%)

€ 6,19 al mq.

2.2. Ind. Meccaniche

Urbanizzazione primaria:

aliquota attuale, €/mq. 11,72

nuova aliquota(+22%)

€ 14,30 al mq.

Urbanizzazione secondaria:

aliquota attuale, €/mq. 4,34

nuova aliquota (+22%)

€ 5,29 al mq.

2.3. Ind. Meccaniche di precisione, elettron. ottica

Urbanizzazione primaria:

aliquota attuale, €/mq. 14,13

nuova aliquota(+22%)

€ 17,24 al mq.

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 5,19
nuova aliquota (+22%) € **6,33 al mq.**

(densit. Compresa tra 40 – 70 mq/add.)

2.4. Ind. Trasformazione materie prime

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 13,53
nuova aliquota (+22%) € **16,51 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 4,83
nuova aliquota (+22%) € **5,89 al mq.**

2.5. Ind. manifatturiere varie

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 11,72
nuova aliquota (+22%) € **14,30 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 4,22
nuova aliquota (+22%) € **5,15 al mq.**

(densit. compresa tra 70 - 150 mq/add.)

2.6. Ind. trasf. materie prime

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 10,75
nuova aliquota (+22%) € **13,12 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 3,98
nuova aliquota (+22%) € **4,86 al mq.**

2.7. Ind. manifatturiere varie

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 9,06
nuova aliquota (+22%) € **11,05 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 3,26
nuova aliquota (+22%) € **3,98 al mq.**

Classe B: densit. superiore a 150 mq/add.

2.8. Ind. trasf. materie prime

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 9,66
nuova aliquota (+22%) € **11,79 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 3,62
nuova aliquota (+22%) € **4,42 al mq.**

2.9. Ind. manifatturiere varie

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale, €/mq. 8,45
nuova aliquota (+22%) € **10,31 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale, €/mq. 3,13
nuova aliquota (+22%) € **3,82 al mq.**

3 - ONERI DI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI RELATIVI AD ATTIVITA' COMMERCIALI - DIREZIONALI - TURISTICO RICETTIVE - TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO NON A CARATTERE EDIFICATORIO

3.1. Attività commerciali

(Contributo commisurato al costo di costruzione: 5% C.M.)

a) con S minore o uguale 200 mq.

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale €/mq. 36,12
nuova aliquota (+22%) € **44,07 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale €/mq. 10,75
nuova aliquota (+22%) € **13,12 al mq.**

b) con S compreso tra 200 e 2.000 mq.

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale €/mq. 44,09
nuova aliquota (+22%) € **53,79 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale €/mq. 10,75
nuova aliquota (+22%) € **13,12 al mq.**

c) con S superiore a 2.000 mq.

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale €/mq. 54,12
nuova aliquota (+22%) € **66,03 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale €/mq. 10,75
nuova aliquota (+22%) € **13,12 al mq.**

3.2. Attività direzionali

(Contributo commisurato al costo di costruzione: 10% C.M.)

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale €/mq. 54,12
nuova aliquota (+22%) € **66,03 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale €/mq. 10,75
nuova aliquota (+22%) € **13,12 al mq.**

3.3. Attività turistico ricettive

(Contributo commisurato al costo di costruzione: 4% C.M.)

Urbanizzazione primaria:
aliquota attuale €/mq. 23,55
nuova aliquota (+22%) € **28,73 al mq.**

Urbanizzazione secondaria:
aliquota attuale €/mq. 27,91
nuova aliquota (+22%) € **34,05 al mq.**

3.4. Attività di trasformazione del territorio, non a carattere edificatorio

Aliquota minima attuale €/mq. 0,84
nuova aliquota (+22%) € **1,02 al mq.**

Aliquota massima attuale €/mq. 8,45
nuova aliquota (+22%) € **10,31 al mq.**