



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 322 DEL 05/05/2023

Repertorio Servizio Determina N. 80

OGGETTO: CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001 - CIG: 9643644AC6). AGGIUDICAZIONE costituendo RTI: NICOLA RESTAURI, BELLIO LIBERO, LO STUDIO - PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE E MIGLIORIE OFFERTE IN SEDE DI GARA

L'anno duemilaventitre del mese di maggio del giorno cinque nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 61, adottata in data 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO:

- con DGC n.102 del 19/05/2020 si è provveduto ad **APPROVARE** il *progetto di fattibilità tecnico-economica e progetto definitivo* denominato **CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP:B97I20000220001)**,

redatto e presentato in data 13/05/2020 dall'Arch. Violino Igor di Cuneo ed acclarato al Ns protocollo al numero 6884, nell'importo complessivo di € **900.000,00** (di cui: € 669.098,41 per lavori, compresi € 15.000,00 per gli oneri per la sicurezza ed € 230.901,59 per somme a disposizione della Stazione Appaltante);

- con Determina n. 476 del 22/07/2021 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici si è provveduto ad affidare ai sensi dell'art.1, c.2, lett. a) della Legge 120/2020 (lettera così sostituita dall'art. 51, c.1, lett. a), sub. 2.1), decreto-legge 77/2021) gli incarichi professionali relativi alla progettazione esecutiva all'**Arch. VIOLINO Igor**, progettista architettonico e responsabile del coordinamento progettuale tra la parte architettonica e la parte strutturale e impiantistica, al Geom. RUBERO Daniele, all'Ing. AVAGNINA Stefano, alla soc. SICURTECNICA srl per le parti strutturali ed impiantistiche, impegnando la somma totale di € 24.429,00 necessaria a far fronte agli affidamenti descritti a valere sul cap. 7630.1, che sarà ricompresa all'interno del quadro economico del progetto esecutivo;
- a seguito della consegna, da parte dei progettisti incaricati, del progetto esecutivo, avvenuta in data 03/08/2021 prot. n. 12491, con DGC n. 156 in data 03/08/2021 la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il progetto stesso, dando atto che l'approvazione è **finalizzata alla partecipazione alla richiesta di finanziamento denominato "Fondo per la cultura"** come decretato nell'Avviso pubblico emesso dal Ministero della Cultura, finalizzato a sostenere investimenti e altri interventi per la tutela, la conservazione, il restauro, la fruizione, la valorizzazione e la digitalizzazione del patrimonio culturale materiale ed immateriale ai sensi della normativa vigente, per la selezione dei progetti da finanziare con le risorse di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.M. 30 novembre 2020, in conformità a quanto previsto dagli articoli 2, 3, 4, 6 e 7 del medesimo D.M.;
- che con Decreto del Segretario Generale del MIC rep. n. 142 del 07/03/2022 questo Comune è stato ammesso al finanziamento in oggetto come comunicato con nota MICMIC_SG_SERV V-270420220014563-P in data 28/04/2022 prot. 6675;
- che con DGC n. 255 del 17/11/2022 è stato riapprovato il progetto esecutivo in seguito all'aggiornamento al prezzario luglio 2022, dell'intervento denominato **CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001)** redatto dall'**Arch. VIOLINO Igor** in collaborazione con i professionisti incaricati - ciascuno per la parte di propria competenza- con la citata Det. 476/2021, nell'importo complessivo di € **1.000.000,00 di cui 707.698,20 per lavori, € 75.605,10 per oneri per la sicurezza e € 216.696,70 per somme a disposizione;**
- che con Determina 796 del 28/12/2022 si è provveduto a:
 - impegnare, al fine della copertura finanziaria dell'intervento, le seguenti somme a valere sui rispettivi capitoli del bilancio del corrente anno:
 - ✓ € **900.000,00** al **cap. 7630.1**, finanziati per € **720.000,00** col Finanziamento Decreto del Segretario Generale del MIC rep. n. 142 del 07/03/2022 – Avviso Fondo Cultura del 20 maggio 2021, e per € **180.000,00** mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;
 - ✓ € **75.571,00** al **cap. 7630.2**, finanziato con fondi propri;

- dare atto che la somma di **€ 24.429,00**, relativa alle spese tecniche, è già stata impegnata con determina n. 476/21, a valere sul cap. 7630.1 del bilancio 2021;
- che con Determina n. 826 del 31/12/2022 si è provveduto inoltre a:
 - accettare il contributo di € 720.000,00 quale spesa per i lavori denominati **CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001)** in oggetto, come da Decreto del Segretario Generale del MIC rep. n. 142 del 7 marzo 2022;
 - accertare la somma di € 720.000,00 al capitolo 553 “parte Entrata” del P.E.G. dell’anno corrente gestione residui;
- che in data 29/12/2022 è stato stipulato un mutuo di **€ 180.000,00** con la Cassa Depositi e Prestiti, Posizione N. 6214160 per il cofinanziamento dell’opera;
- che in data 16/01/2023 è stata adottata la determina a contrattare, ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, n.28 per l’affidamento dell’opera denominata **CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001)**, e contestualmente è stata indetta, ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016, una procedura di gara “**negoziata**” ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11/09/2020 n. 120, come sostituito dall’articolo 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito, con modificazioni, dalla legge 29/07/2021 n. 108, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello **dell’offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi degli artt. 36 comma 9-bis e 95 del medesimo Codice, demandando ai sensi della Convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, approvata con DCC n. 28/2016 e successiva DCC n.58/2017, alla struttura operante come **Centrale Unica di Committenza** presso l’Ente Capofila (Comune di Bra), la fase di svolgimento della procedura di affidamento, comprese le eventuali pubblicazioni necessarie previste dalla normativa vigente;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 266 del 10/02/2023 della Centrale Unica di Committenza del Comune di Bra è stata avviata la procedura per l’affidamento dell’appalto in oggetto, indetta da Questo Comune con la suddetta determinazione n. 28 del 16/01/2023, per l’individuazione del contraente mediante procedura negoziata secondo le modalità di cui all’articolo 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall’articolo 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- in esito alle operazioni di gara sopra riepilogate, come si evince dal verbale della 4^a seduta di gara svoltasi in data 22/03/2023 a cura del responsabile del procedimento di gara, è stata formulata la graduatoria definitiva della procedura e proposta l’aggiudicazione dei lavori denominati “**CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE**” (CUP: B97I20000220001) nei confronti del concorrente classificato

primo in graduatoria, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 100/100;

- che con Determinazione n. 727 del 17/04/2023 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva in favore del costituendo raggruppamento tra le Ditte **NICOLA RESTAURI** (C.F. e P.IVA: 05422100015) - **BELLIO LIBERO** (C.F.: BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) - **LO STUDIO** (C.F. e P.IVA: 01566720064), con sede della Mandataria in Via Mazzini n. 8, 14020 - Aramengo (AT), secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo conseguito un punteggio di 100/100 per un importo di aggiudicazione di **€ 761.223,12 oltre IVA di legge**;

DATO ATTO CHE:

- i compiti della struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'Ente capofila, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase della gara, si esauriscono con l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione (Determinazione n. 727 del 17/04/2023) e successiva comunicazione ai partecipanti alla gara in questione e che ogni atto successivo al suddetto provvedimento nonché inerente la stipula del contratto con la ditta aggiudicataria rientra nell'autonomia di Questo Comune;
- la Determinazione n. 727 del 17/04/2023 della Centrale Unica di Committenza del Comune di Bra, ai sensi dell'art. 32, c.7 del D.Lgs n. 50/2016, è efficace ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 essendosi concluse con esito positivo le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'aggiudicatario;

PRESO ATTO che non sono emersi elementi ostativi all'affidamento dei lavori denominati **"CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE"** (CUP: B97I20000220001) in favore del costituendo raggruppamento tra le Ditte **NICOLA RESTAURI** (C.F. e P.IVA: 05422100015) - **BELLIO LIBERO** (C.F.: BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) - **LO STUDIO** (C.F. e P.IVA: 01566720064), con sede della Mandataria in Via Mazzini n. 8, 14020 - Aramengo (AT);

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.Lgs n. 50/2016, in merito alla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determina Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 727 del 17/04/2023, in favore del costituendo raggruppamento tra le Ditte **NICOLA RESTAURI** (C.F. e P.IVA: 05422100015) - **BELLIO LIBERO** (C.F.: BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) - **LO STUDIO** (C.F. e P.IVA: 01566720064), con sede della Mandataria in Via Mazzini n. 8, 14020 - Aramengo (AT) per i lavori in oggetto;

VISTI:

- il D.Lgs n. 50/2016;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., per quanto vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto del Comune;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

DATO atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del T.U. EE.LL. 18/08/2000 n. 267 il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

DETERMINA

1. **DI ACQUISIRE** gli atti di gara approvati con Determina Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 727 del 17/04/2023;
2. **DI PRENDERE ATTO** della Determina Dirigenziale della Centrale Unica di Committenza n. 727 del 17/04/2023 inerente l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori denominati **“CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE”** (CUP: B97I20000220001), in favore del costituendo raggruppamento tra le Ditte **NICOLA RESTAURI** (C.F. e P.IVA: 05422100015) - **BELLIO LIBERO** (C.F.: BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) - **LO STUDIO** (C.F. e P.IVA: 01566720064), con sede della Mandataria in Via Mazzini n. 8, 14020 - Aramengo (AT);
3. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 32 c.7 del D.Lgs n. 50/2016, e vista la nota del 18/04/2023, trasmessa dalla Centrale Unica di Committenza di Bra ed acclarata in data 18/04/2023 al Ns protocollo al numero 6547, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione disposta con la D.D. n. 727 del 17/04/2023 della Centrale Unica di Committenza del Comune di Bra, dell'appalto dei lavori denominati **“CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE”** (CUP: B97I20000220001) in favore del costituendo raggruppamento tra le Ditte **NICOLA RESTAURI** (C.F. e P.IVA: 05422100015) - **BELLIO LIBERO** (C.F.: BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) - **LO STUDIO** (C.F. e P.IVA: 01566720064), con sede della Mandataria in Via Mazzini n. 8, 14020 - Aramengo (AT), alle condizioni di cui al progetto a base di gara, dei relativi atti, che, ha offerto un **ribasso del 3,12** (tre/12 per cento) sull'importo a base di gara, per un importo pari ad **€ 685.618,02** che, sommati agli oneri per la sicurezza pari ad **€ 75.605,10** ammontano ad un **importo contrattuale di € 761.223,12** al netto dell'IVA in misura di legge, **oltre alle migliori tecniche offerte**, come riportato nei verbali di gara;
4. **DI PRENDERE ATTO dell'idoneità dell'offerta tecnica contenente le migliori da realizzare interamente a carico** del costituendo raggruppamento tra le Ditte **NICOLA RESTAURI** (C.F. e P.IVA: 05422100015) - **BELLIO LIBERO** (C.F.: BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) - **LO STUDIO** (C.F. e P.IVA: 01566720064), con sede della Mandataria in Via Mazzini n. 8, 14020 - Aramengo (AT), **presentata in sede di gara**;

5. **DI DARE ATTO** che, secondo quanto previsto dall'art.32, c.9 del D.Lgs 50/2016 smi, il contratto non verrà stipulato prima che sia trascorso il termine di 35 (trentacinque) giorni decorrenti dall'invio della comunicazione da parte della Centrale unica di Committenza del provvedimento di aggiudicazione (Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 727 del 17/04/2023) avvenuto in data 17/04/2023; il termine dilatorio per la stipulazione del contratto, pertanto, scade il 22/05/2023;
6. **DI DARE ATTO** che la somma di **€ 837.345,43** (ossia **€ 761.223,12 + IVA al 10% pari ad € 76.122,31**) trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto esecutivo dei lavori denominati **“CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE”** (CUP: **B97I20000220001**) impegnati a suo tempo come riportato nelle premesse;
7. **DI DARE ATTO** che i pagamenti relativi all'esecuzione del contratto saranno effettuati sul c.c. indicato dall'impresa aggiudicataria e dal creditore ai sensi della L. 136/2010, così come modificato dagli art. 6 e 7 del D.L. n. 187 del 12/11/2010 in merito all'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari e che il CIG da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente: **CIG: 9643644AC6**.

**Il Responsabile del Servizio
BORRA Giovanni**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 80 del 05/05/2023 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
TARICCO Cristina

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22/05/2023 (N. 818 Reg. Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Anna NEGRI