

	REPUBBLICA ITALIANA	
	COMUNE DI CHERASCO	
	(Provincia di Cuneo)	
		Rep. N. 2401
	CONTRATTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI	
	DENOMINATI “CHIESA DI SAN GREGORIO: RESTAURO E	
	RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO INTERNO,	
	IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI, IMPIANTO	
	DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E STRUTTURALE” (CUP:	
	B97I20000220001 – CIG: 9643644AC6).	
	In nome della legge	
	L’anno DUEMILAVENTITRE il giorno 11 del mese di SETTEMBRE in	
	modalità telematica, avanti a me NEGRI Dott.ssa Anna Segretario Comunale	
	del Comune di Cherasco autorizzato a rogare, nell’interesse del Comune, ai	
	sensi dell’art. 97 TUEL 18/08/2000 n. 267, tutti i contratti nei quali il	
	Comune è parte ed autenticare scritture private ed atti unilaterali, nonché tutti	
	gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:	
	- Arch. Molino Olimpia , nata a Canale (CN) il 22/02/1977, CF:	
	MLNLMP77B62B573A che dichiara di intervenire in questo atto	
	esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Cherasco	
	(di seguito nel presente atto "Comune"), codice fiscale e partita IVA	
	00478570047, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio	
	Area del Territorio; di seguito indicato più brevemente COMUNE ,	
	- Sig. PISANO NICOLA (C.F. PSNNCL57E01D877P) , nato a	
	Gallico Superiore (RC) il 01/05/1957, residente in ARAMENGO (AT), Via	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	Mazzini, n. 19, il quale dichiara di intervenire in qualità di Legale	
	Rappresentante della ditta NICOLA RESTAURI SRL con sede in Via	
	Mazzini n. 8, Aramengo (AT) (C.F. e P.IVA: 05422100015), capogruppo	
	dell'RTI costituita in data 23 maggio 2023 con atto Rep. n. 23320 – Raccolta	
	n. 19413 a firma del Notaio Alberto Girola di ASTI (AT), avente mandato	
	collettivo di rappresentanza, e composta dalle seguenti ditte mandanti:	
	- BELLIO LIBERO (BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) con	
	sede in Via Roma n. 9, San Paolo Solbrito (AT);	
	- LO STUDIO S.R.L. (C.F. e P.IVA: 01566720064) con sede in Via	
	Rivolta n. 1, Alessandria (AL);	
	di seguito indicato più brevemente APPALTATORE ,	
	PREMESSO CHE	
	- con Delibera di Giunta Comunale n. 255 adottata in data 17/11/2022, è	
	stato riapprovato il progetto esecutivo in seguito all'aggiornamento al	
	prezzario luglio 2022 dell'intervento denominato CHIESA DI SAN	
	GREGORIO: RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO	
	PITTORICO INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO	
	E SPECIALI, IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO	
	E STRUTTURALE (CUP: B97I20000220001) redatto dall'Arch.	
	VIOLINO Igor , progettista architettonico e responsabile del	
	coordinamento progettuale tra la parte architettonica e la parte strutturale e	
	impiantistica, dal Geom. RUBERO Daniele, dall'Ing. AVAGNINA	
	Stefano, dalla soc. SICURTECNICA srl per le parti strutturali ed	
	impiantistiche, nell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui	
	707.698,20 per lavori, € 75.605,10 per oneri per la sicurezza e €	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	216.696,70 per somme a disposizione;	
	- in merito al progetto in oggetto sono stati acquisiti i pareri favorevoli degli Enti competenti (Soprintendenza, Vigili del Fuoco);	
	- con Determina a contrattare n. 28 a firma del Responsabile del Servizio dell'Area Lavori Pubblici, adottata in data 16/01/2023 è stata indetta una	
	procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11/09/2020 n. 120, come sostituito dall'articolo 51 del D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito,	
	con modificazioni, dalla legge 29/07/2021 n. 108, utilizzando quale	
	criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più	
	vantaggiosa, ai sensi della Convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000,	
	approvata con DCC n. 28/2016 e successive modifiche, alla struttura	
	operante come Centrale Unica di Committenza (CUC) presso l'Ente	
	Capofila (Comune di Bra), la fase di svolgimento della procedura di	
	affidamento, comprese le eventuali pubblicazioni necessarie previste dalla	
	normativa vigente;	
	- con determina del Dirigente della CUC n. 727, adottata in data	
	17/04/2023 i predetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente al	
	costituendo RTI: NICOLA RESTAURI SRL (C.F. e P.IVA:	
	05422100015) (mandatario) – BELLIO LIBERO (C.F.:	
	BLLLBR55L03I076Z e P.IVA: 00238220057) (mandante) – LO	
	STUDIO S.R.L. (C.F. e P.IVA: 01566720064) (mandante) secondo le	
	risultanze dell'offerta presentata, avendo conseguito per l'offerta tecnica	
	un punteggio di 100/100 ed avendo offerto un ribasso del 3,12%	
	sull'importo a base di gara (esclusi gli oneri per la sicurezza) per un	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	importo di aggiudicazione di € 761.223,12	
	(SETTECENTOESSANTUNO DUECENTOVENTITRE/12 Euro)	
	oltre IVA - compresi € 75.605,10 per oneri per la sicurezza (non soggetti	
	a ribasso);	
	- con determina n. 322 del 05/05/2023 il Comune di Cherasco ha preso atto	
	delle risultanze della gara esperita sopra indicata;	
	- in sede di gara il predetto APPALTATORE ha presentato migliorie che	
	dovrà realizzare a sue spese, senza alcun costo aggiuntivo per il	
	COMUNE;	
	- alla luce di tutto ciò è possibile procedere alla stipula del contratto per	
	l'esecuzione dei lavori in oggetto,	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, i componenti	
	convengono e stipulano quanto segue:	
	ART. 1 – OGGETTO E AMMONTARE DEL CONTRATTO	
	1. Il COMUNE conferisce all'APPALTATORE, che accetta, l'appalto	
	dell'intervento denominato "CHIESA DI SAN GREGORIO:	
	RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE APPARATO PITTORICO	
	INTERNO, IMPIANTI ELETTRICI, AUDIO, VIDEO E SPECIALI,	
	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO, ANTINCENDIO E	
	STRUTTURALE" (CUP: B97I20000220001 – CIG: 9643644AC6);	
	2. L'importo contrattuale ammonta ad	
	€ 761.223,12 (SETTECENTOESSANTUNMILA	
	DUECENTOVENTITRE/12 Euro) oltre IVA comprensivo degli oneri	
	per la sicurezza non assoggettati a ribasso, pari ad € 75.605,10, il tutto da	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	assoggettarsi ad I.V.A., ed è da intendersi “ a corpo ”, ai sensi dell’art. 3,	
	comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i., secondo quanto	
	specificato nel Capitolato Speciale di appalto dei lavori di cui al presente	
	contratto. L’importo è calcolato sulla base del ribasso del 3,12%	
	sull’importo a base di gara (esclusi gli oneri per la sicurezza) offerto	
	dall’appaltatore. Resta salva la liquidazione finale.	
	ART. 2 – ALLEGATI AL CONTRATTO	
	1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:	
	a) il Capitolato Generale di cui al Decreto del Ministero dei Lavori	
	Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;	
	b) il Capitolato Speciale d’appalto;	
	c) tutti gli elaborati grafici, le relazioni generali e specialistiche del	
	progetto esecutivo approvato;	
	d) l’elenco dei prezzi unitari;	
	e) i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81: Piano di	
	sicurezza e di coordinamento e Piano operativo di sicurezza;	
	f) il cronoprogramma;	
	g) le polizze di garanzia;	
	h) il computo metrico estimativo;	
	i) l’offerta tecnica comprendente le migliorie offerte in sede di gara	
	dall’APPALTATORE (che dovranno essere realizzate dallo Stesso senza	
	alcun costo per il COMUNE).	
	2. L’appalto viene conferito ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta,	
	inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e	
	modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d’appalto, integrante il	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che	
	l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono	
	integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria	
	eccezione.	
	ART. 3– TEMPI DI ESECUZIONE E PENALI	
	I lavori dovranno essere ultimati entro i termini previsti dall'art. 14 del	
	Capitolato Speciale d'appalto.	
	Le parti danno atto che è stata effettuata la consegna in via d'urgenza in data	
	10/07/2023.	
	Ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 50/2016, la violazione di tale termine	
	comporterà l'applicazione di una penale pari all' 1‰ (uno per mille)	
	dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo e, comunque,	
	complessivamente non superiore al 10% dello stesso importo contrattuale.	
	ART. 4 – ANTICIPAZIONE	
	1. In ottemperanza all'articolo 35, comma 18, del Codice dei contratti, è	
	dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20%	
	(venti per cento) dell'importo del contratto ossia pari ad € 152.244,62 , da	
	erogare dopo la sottoscrizione del contratto medesimo.	
	2. Il recupero dell'anticipazione sarà effettuato progressivamente	
	sull'importo dei vari stati d'avanzamento dei lavori, in proporzione al	
	rapporto fra l'importo dei lavori regolarmente contabilizzati e l'importo	
	contrattuale, come previsto dall'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	3. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se	
	l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i	
	tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.	
	4. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte	
	dell'APPALTATORE, di apposita garanzia, alle seguenti condizioni:	
	a) importo garantito almeno pari all'anticipazione maggiorato del tasso di	
	interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione	
	stessa in base al cronoprogramma dei lavori;	
	b) la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in rapporto	
	al progressivo recupero dell'anticipazione da parte del COMUNE.	
	ART. 5 – PAGAMENTI IN ACCONTO	
	Nel corso dell'esecuzione dei lavori, saranno erogati all'appaltatore, in base	
	ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del	
	corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato	
	Speciale d'appalto e secondo quanto indicato nell'atto di costituzione	
	dell'RTI.	
	Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti	
	raggiunge la soglia non inferiore al 20% dell'importo contrattuale ,	
	secondo quanto risultante dal Registro di contabilità e dallo Stato di	
	avanzamento lavori. La somma ammessa al pagamento è costituita	
	dall'importo progressivo:	
	a) al netto del ribasso d'asta contrattuale;	
	b) incrementato della quota relativa degli oneri di sicurezza;	
	c) al netto della ritenuta dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento), a	
	garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione	
	previdenziale e assistenziale,	
	ART. 6 - PAGAMENTI A SALDO	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	1. Ai sensi dell'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto, il conto finale dei lavori è redatto entro 90 giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; è sottoscritto dal direttore di lavori e trasmesso al RUP.	
	Col conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, la cui liquidazione definitiva ed erogazione è soggetta alle verifiche di collaudo o di regolare esecuzione.	
	2. Il conto finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'appaltatore, su richiesta del RUP, entro il termine perentorio di 30 giorni;	
	3. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.	
	4. Il pagamento della rata di saldo è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei contratti, emessa nei termini e alle condizioni riportate nell'art. 35 del capitolato speciale d'appalto.	
	5. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'APPALTATORE risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal COMUNE entro 24 (ventiquattro) mesi dall'ultimazione dei lavori riconosciuta e accettata.	
	ART. 7 – INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO	
	Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.	
	ART. 8 – VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO	
	1. Qualora la stazione appaltante, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del D.Lgs.	
	n. 50/2016, le stesse verranno concordate e successivamente liquidate sulla	
	base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi	
	prezzi stabiliti mediante il verbale di concordamento.	
	2. L'elenco dei prezzi unitari è vincolante per la valutazione di eventuali	
	varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili, ai	
	sensi dell'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 smi.	
	ART. 9 – CAUZIONE DEFINITIVA	
	1. Ai sensi dell'art. 103, c.1 del D.Lgs. n. 50/2016 smi, l'APPALTATORE	
	ha presentato una garanzia definitiva a copertura degli oneri per il mancato	
	od inesatto adempimento del contratto, costituita mediante polizza	
	fideiussoria n. 1670.00.27.2799861083 in data 30/05/2023 rilasciata da	
	SACE BT S.P.A./Agenzia di BIELLA MARCO CASTELLANO & C.	
	ASSICURAZIONI - per un importo pari al 5% dell'importo di contratto e	
	pertanto ammontante ad € 38.061,15 (importo ridotto del 50% ai sensi	
	dell'art. 93, c.7 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.).	
	2. Ai sensi dell'art.103, c.4 del D.Lgs. 50/2016 smi la stessa prevede la	
	rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la	
	rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma del Codice	
	civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a	
	semplice richiesta scritta del COMUNE.	
	3. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del	
	certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.	
	ART. 10 – ASSICURAZIONI PER I RISCHI DI ESECUZIONE	
	L'appaltatore ha, altresì, stipulato in data 13/07/2023 la polizza assicurativa	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	n.1670.00.33.33041317 rilasciata da SACE BT S.P.A., ai sensi dell'art.	
	103, c.7 del D. Lgs.50/2016 smi, che tiene indenne il COMUNE da tutti i	
	rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra i danni	
	subiti dallo stesso COMUNE a causa del danneggiamento o della	
	distruzione totale o parziale di impianti e opere, salvo quelli derivanti da	
	errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause	
	di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile	
	per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di	
	emissione del certificato di collaudo. Tale assicurazione contro i rischi	
	dell'esecuzione è stata stipulata per la somma assicurata di € 761.223,12	
	(pari all'importo contrattuale) ; il massimale per l'assicurazione contro la	
	responsabilità civile verso terzi (RCT) è pari ad € 2.500.000,00 .	
	ART. 11 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO	
	Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità dell'atto di cessione.	
	ART. 12 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO	
	DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA	
	1. L' appaltatore, nell'esecuzione dei lavori è obbligato ad applicare	
	integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e	
	negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e	
	per la località dove sono eseguiti i lavori.	
	2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia	
	retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria,	
	previste per i dipendenti dalla vigente normativa.	
	3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo	
	il COMUNE effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.	
	ART. 13 – SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE	
	1. L'APPALTATORE ha depositato presso il COMUNE un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione del servizio.	
	2. Le Parti dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, detto elaborato che viene depositato agli atti del COMUNE e che si richiama quale parte integrante del presente contratto.	
	3. L'APPALTATORE si impegna a fornire tempestivamente al COMUNE gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.	
	4. Le gravi o ripetute violazioni del piano stesso da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.	
	ART.14 – ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA	
	Con riferimento alle richieste di comunicazione antimafia per le imprese non iscritte nella WHITE LIST, sono trascorsi i termini previsti dall'art. 88, commi 4 e 4-bis d.lgs.159/2011 dalla consultazione della Banca dati e pertanto, è possibile procedere alla stipula del contratto anche in assenza di comunicazioni antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertate cause di decadenza, di sospensione, o di divieto di cui all'art. 67, ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter del d.lgs.	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

159/2011”.

ARTICOLO 15 – RISOLUZIONE, RECESSO E CLAUSOLA

RISOLUTIVA ESPRESSA

1. Per l’eventuale risoluzione del contratto, si applica l’art.108 del D.Lgs. n.50/2016 smi.

2. Il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell’importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall’art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

ART. 16 – DOMICILIO

Ai sensi dell’art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. l’appaltatore elegge domicilio presso la casa comunale ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

ART. 17 – OBBLIGHI DELL’APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L’APPALTATORE è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’appalto in oggetto.

L’APPALTATORE in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell’art. 3 della legge n. 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n. 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche. L’APPALTATORE in data 26/06/2023 ha trasmesso la

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge

	comunicazione inerente la tracciabilità ai sensi della legge suddetta e si	
	impegna a comunicare per iscritto ogni eventuale modifica intervenga	
	rispetto a quanto comunicato e conservato agli atti. Il presente contratto è	
	sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano	
	state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o	
	anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano	
	idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo	
	dovuto in dipendenza del presente contratto.	
	L'APPALTATORE si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali	
	contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il	
	subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui	
	alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà	
	essere trasmesso al COMUNE. A tal fine, l'appaltatore mediante successiva	
	apposita comunicazione scritta, dovrà indicare il conto corrente bancario sul	
	quale dovranno essere erogati i pagamenti degli stati avanzamenti lavori ed il	
	saldo finale.	
	Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o	
	soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata	
	dall'appaltatore al committente il quale è sollevato da ogni responsabilità.	
	Il Codice Unico di Intervento rilasciato dal CIPE (Comitato Internazionale	
	per la Programmazione Economica – Presidenza del Consiglio dei Ministri)	
	è CUP: B97I20000220001 . Il Codice CIG rilasciato dall'Autorità di	
	Vigilanza sui contratti pubblici è CIG: 9643644AC6 .	
	ART. 18- CONTROVERSIE	
	Qualora ed in qualsiasi momento fra il COMUNE e l'APPALTATORE	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

	sorgano contestazioni sulla interpretazione, esecuzione o risoluzione del	
	Contratto, ciascuna Parte potrà notificare all'altra, mediante lettera	
	raccomandata con ricevuta di ritorno/PEC, l'esistenza di tali contestazioni,	
	precisandone la natura e l'oggetto.	
	Le parti si incontreranno per esaminare l'argomento e le motivazioni addotte,	
	con il proposito di comporre amichevolmente la vertenza.	
	Tutte le controversie in ordine all'interpretazione, all'esecuzione o alla	
	risoluzione del Contratto che non sia stato possibile risolvere bonariamente	
	ai sensi di quanto disposto dai commi precedenti, sono deferite all'Autorità	
	Giudiziaria Ordinaria. Foro competente in via esclusiva è quello del	
	Tribunale nella cui circoscrizione è ricompreso il territorio del COMUNE e	
	quindi il Tribunale di Asti. L'Appaltatore può apporre riserve oppure	
	sottoscrivere con riserva la documentazione che gli è sottoposta dalla DL o	
	dal RUP, con le modalità e le condizioni riportate nell'art.58 del capitolato	
	speciale d'appalto.	
	È esclusa la applicabilità dell'articolo 209 del Codice ed è comunque escluso	
	il ricorso all' arbitrato.	
	ART. 19 – REGISTRAZIONE	
	Il presente atto sarà soggetto a registrazione a tassa fissa, afferendo tutte le	
	prestazioni in esso contemplate a operazioni ricadenti nel campo applicativo	
	dell'imposta sul valore aggiunto.	
	Le spese contrattuali saranno tutte a carico dell'APPALTATORE. Il valore	
	dichiarato ai fini contrattuali è pari a € 761.223,12	
	(SETTECENTOESSANTUNODUECENTOVENTITRE/12 Euro)	
	oltre IVA corrispondenti all'importo dei lavori da eseguire.	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	

ART. 20 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento Europeo 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", i dati forniti con la stipula del presente contratto e quelli relativi a qualsiasi variazione, verranno trattati dal Comune di Cherasco, attraverso strumenti cartacei, automatici ed informatizzati, allo scopo di dare il corretto adempimento a quanto in esso richiesto. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cherasco, il responsabile della protezione dati è il Avv. Gatto Carla Maria – P.E.C.: carlamaria.gatto@ordineavvocatialba.eu la finalità del trattamento è dare esecuzione a quanto richiesto con il presente contratto. La base giuridica del trattamento è: il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Ogni interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art 15 del R.E. 679/2016, accedendo ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo, correggerli, cancellarli, revocarli od opporsi al loro trattamento. L'informativa completa, redatta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 679/2016, è reperibile presso gli uffici comunali ed è scaricabile dal sito web istituzionale all'indirizzo: https://www.comune.cherasco.cn.it/ita/dettaglio_trasparenza_amministrativa.asp?q=privacy&id=235

ART. 21 – RINVIO

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di lavori pubblici e a quelle in materia di misure per la prevenzione di carattere patrimoniale e per il coordinamento della lotta contro la delinquenza mafiosa.

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge

	Del presente atto, io Segretario generale rogante, ho dato lettura alle parti	
	che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivano con	
	me.	
	Si richiede la registrazione a misura fissa, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R.	
	26/10/1972 n. 634, trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A.	
	Le spese per la stipula, imposte e tasse afferenti e conseguenti, I.V.A.	
	esclusa, sono a carico dell'APPALTATORE.	
	E richiesto, io Segretario Ufficiale Rogante ho ricevuto questo atto, redatto	
	da persona di mia fiducia, mediante strumenti informatici, dandone lettura	
	alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro	
	volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previa	
	accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art. 24,	
	del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale, di	
	seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22/02/2013.	
	In presenza delle parti io Segretario Comunale ufficiale rogante ho firmato il	
	presente documento informatico con firma digitale.	
	IL RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO – AREA DEL	
	TERRITORIO	
	MOLINO Arch. Olimpia - f.to digitalmente	
	LA DITTA APPALTATRICE - capogruppo dell'RTI	
	PISANO Nicola - f.to digitalmente	
	IL SEGRETARIO COMUNALE	
	Dott.ssa NEGRI Anna - f.to digitalmente	
	Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di legge	