



Il Sindaco riferisce:

Gli articoli:

128 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.;  
13 del Decreto Presidente della Repubblica n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i.

stabiliscono che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici si deve svolgere sulla base di un "programma triennale", nonché di un "elenco annuale", secondo degli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture.

Il programma triennale: costituisce il momento attuativo di uno studio di fattibilità, di identificazione e di quantificazione dei bisogni da soddisfare, ha per oggetto i lavori pubblici da eseguire nel triennio e deve indicare:

- le attività da realizzare, suddivise per tipologia (costruzioni, manutenzioni, complementi, ecc.) e per categorie, cioè per destinazioni funzionali delle opere e degli interventi da realizzare;
- le finalità e i risultati attesi;
- i tempi di attuazione;
- i costi da sostenere e, in particolare, le risorse disponibili;
- le localizzazioni degli interventi e la valutazione del loro impatto nel territorio, con riferimento alle problematiche di ordine ambientale, paesistico, urbanistico e territoriale;
- le priorità, tenuto conto che, in ogni caso, sono considerati prioritari i lavori di manutenzione e di completamento.

L'elenco annuale contiene tutte le opere previste nel primo esercizio finanziario di riferimento del citato programma.

I progetti inseriti nell'elenco annuale debbono essere conformi agli strumenti urbanistici.

In caso di difformità e per motivi di pubblico interesse, si può ricorrere agli artt. 19 e seguenti del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001.

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con l'ultimo decreto 24 ottobre 2014:

*"Procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi",*

ha dettato nuove disposizioni in materia di redazione ed approvazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori.

Ottemperando a quanto disposto dalla norme appena esaminate, la Giunta Municipale con deliberazione n.154 del 20/10/2015, ha adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2015 – 2018 e il relativo elenco annuale riferito al 2016.

Il tutto è stato reso pubblico mediante affissione per all'Albo Pretorio del Comune a partire dalla data del 04/11/2015.

Durante tale periodo, non sono pervenute osservazioni da parte dei cittadini.

Sono però emerse delle necessità che ci obbligano a modificare il programma stesso nel modo che segue:

**a) Eliminazione dal programma: nessuno**

Elenco dei lavori	Importo e finanziamento in "adozione"	Motivazione
Anno 2016: RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI SPORTIVI CAPOLUOGO	€ 493.000,00 Mutuo	Eliminato in quanto inserito nell'elenco annuale 2015

**b) Spostamento, variazione d'importo e finanziamento:**

Elenco dei lavori	Importo e finanziamento in "adozione"	Importo e finanziamento in "approvazione"
COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA ELEMENTARE CHERASCO CAPOLUOGO	<p><b>L'opera era prevista nell'anno 2016 per un importo di €3.660.000,00</b> finanziato come segue:</p> <p>ANNO 2016: € 800.000,00 Contributo regionale; €1.860.000,00 Mutuo; €1.000.000,00 Trasferimento immobile (attuale scuola elementare capoluogo);</p> <p>ANNO 2017: € - ;</p> <p>ANNO 2018: € - ;</p>	<p><b>L'importo è rimasto invariato € 3.660.000,00</b> ma è stato suddiviso nelle tre annualità come segue:</p> <p>ANNO 2016: € 400.000,00 mutuo; ANNO 2017: € 2.000.000,00 (di cui: €800.000,00 contributo Regionale; € 700.000,00 ALIENAZIONE IMMOBILE-attuale scuola elementare capoluogo; € 200.000,00 FONDI PROPRI (OOUU))</p> <p>€ 300.000,00 MUTUO</p> <p>ANNO 2018: €1.260.000,00 (di cui: € 500.000,00 TRASFERIMENTO IMMOBILE (P.zza Roreto e fabbricato S. Giovanni); €550.000,00 MUTUO; € 210.000,00 fondi propri (OOUU))</p>
PROGETTO SICUREZZA URBANA	<p><b>L'opera era prevista nell'anno 2016 per un importo di € 641.207,64</b> finanziato come segue:</p> <p>ANNO 2016: € 300.000,00 Contributo regionale; €341.207,64 fondi propri (OOUU)</p> <p>ANNO 2017: € - ;</p> <p>ANNO 2018: € - ;</p>	<p><b>L'importo è rimasto invariato €641.207,64</b> ma è cambiato il tipo di finanziamento come segue:</p> <p>ANNO 2016: € 300.000,00 Contributo regionale; € 340.000,00 Contributi imprese; €1.207,64fondi propri (OOUU)</p> <p>ANNO 2017: € - ;</p> <p>ANNO 2018: € - ;</p>
MANUTENZIONE STRADALE RETE VIARIA e COSTRUZIONE ROTATORIA SP662-STRADA COMUNALE CAPPELLAZZO	<p><b>L'opera era prevista negli anni 2016-2017-2018 per un importo di € 400.000,00</b> finanziato come segue:</p> <p>ANNO 2016: € 200.000,00 fondi propri (OOUU)</p> <p>ANNO 2017:€ 100.000,00 fondi propri (OOUU)</p> <p>ANNO 2018: € 100.000,00 fondi propri (OOUU)</p>	<p><b>L'importo è rimasto invariato €400.000,00</b> ma è cambiato il tipo di finanziamento come segue:</p> <p>ANNO 2016: € 200.000,00 (di cui €120.000,00 mutuo; € 80.000,00 fondi propri (OOUU))</p> <p>ANNO 2017:€ 100.000,00 fondi propri (OOUU)</p> <p>ANNO 2018: € 100.000,00 fondi propri (OOUU)</p>
COMPLETAMENTO POLO SCOLASTICO BRICCO (SCUOLA ELEMENTARE)	<p><b>L'opera era prevista nell'anno 2017 un importo di € 600.000,00</b> finanziato come segue:</p> <p>ANNO 2016: € - ;</p> <p>ANNO 2017: € 200.000,00 TRASFERIMENTO IMMOBILE (attuale scuola primaria di Via delle scuole - Bricco); € 400.000,00 fondi propri (OOUU);</p> <p>ANNO 2018: € -</p>	<p><b>L'importo è rimasto invariato €600.000,00</b> ma è cambiato il tipo di finanziamento come segue:</p> <p>ANNO 2016: € - ;</p> <p>ANNO 2017: € 200.000,00 TRASFERIMENTO IMMOBILE (attuale scuola primaria di Via delle scuole - Bricco); € 200.000,00 fondi propri (OOUU); € 200.000,00 MUTUO</p> <p>ANNO 2018: € -</p>

**c) Nuovo inserimento nel programma: nessuno**

Inoltre l'art. 271 dello stesso DPR 207/2010 dispone che:

1. Ciascuna amministrazione aggiudicatrice può approvare ogni anno un programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi relativo all'esercizio successivo. Si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui all'[articolo 128, commi 2, ultimo periodo, 9, 10 e 11, del codice](#) e all'[articolo 13, commi 3, secondo e terzo periodo, e 4, del presente regolamento](#).

2. Il programma è predisposto nel rispetto dei principi generali di economicità e di efficacia dell'azione amministrativa, in conformità delle disposizioni del codice e sulla base del fabbisogno di beni e servizi definito dall'amministrazione aggiudicatrice tenendo conto dell'ordinamento della stessa e della normativa di settore ove vigente.

3. Il programma individua l'oggetto, l'importo presunto e la relativa forma di finanziamento. Con riferimento a ciascuna iniziativa in cui si articola il programma annuale, l'amministrazione provvede, nel corso dell'esercizio, alla verifica della fattibilità tecnica, economica ed amministrativa.

Alla luce di tutto ciò possiamo inserire in quest'ultimo programma la nostra volontà di provvedere all'adeguamento della rete dell'illuminazione pubblica, per renderla conforme alle norme CEI, UNI vigenti ad alla Legge Regionale n.31/2000, ottenendo anche dei benefici in termini economici, di sicurezza, di rispetto dell'ambiente e della comunità.

Il tutto come da scheda che si riporta:

Cod. Int. Amm.n e	Tipologia		C.U.I.	Descrizione contratto	C.P.V.	Responsabile del procedimento		Importo cont. presunto	Fonte risorse finanziarie
	Servizi	Forniture				Cognome	Nome		
1	X			Realizzazione di un sistema di efficientamento energetico, di messa a norma e di gestione del sistema di illuminazione pubblica comunale	65000000	Borra	Giovanni	5.012.532,00	03

Propongo, quindi:

**1) DI APPROVARE:**

il **programma triennale 2016 – 2018 e l'elenco annuale 2016 dei lavori pubblici** da effettuare in tali anni

il **programma annuale per le acquisizioni di beni e servizi nell'anno 2016,**

il tutto, così come risultante dalle schede redatte ai sensi del Decreto del 24 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e depositate agli atti del Consiglio e che saranno successivamente allegate alla deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

**2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita l'illustrazione del Sindaco;

Riconosciuta la legittimità di quanto proposto;

Visti gli articoli:128 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e 13 del Decreto Presidente della Repubblica n. 207 del 05 ottobre 2010 e smi;

Visto gli artt. 19 e seguenti del D.P.R.N. 327 del 08/06/2001;

Vista la delibera n. 154 adottata dalla Giunta Comunale in data 20/10/2015;

Visto l'art. 271 del DPR 207/2010;

Vista la L.R. N. 31/2000;

Visto il Decreto del 24/10/2014 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti

Visto lo Statuto dell'ente;

Visto il D.Lgs. 267 del 18/8/2000;

Uditi gli interventi dei Consiglieri ed Assessori Comunali:

**SINDACO:** Come tutti gli anni, allegato al bilancio c'è il Programma triennale delle opere pubbliche.

Relativamente alla realizzazione della nuova scuola del capoluogo, come ho già anticipato nelle comunicazioni, abbiamo la fortuna di poter optare in due soluzioni per il finanziamento.

Penso che non sia mai successo o quasi mai.

Sulla scuola elementare, ci troveremo ad optare tra il contributo degli 800 mila euro della Regione Piemonte, il bilancio è impostato con questa soluzione oppure se usufruire del finanziamento dell'INAIL, che è totale, ma prevede che la scuola sia di proprietà dell'INAIL.

Poi il Comune andrà a pagare un affitto o un eventuale affitto più riscatto.

Stiamo valutando, stiamo facendo i conti per vedere quale sia la soluzione più favorevole al Comune.

Attualmente, però, in bilancio abbiamo inserito, come vedete, la realizzazione a carico del Comune con il contributo degli 800 mila euro della Regione:

Quando arriveranno al Comune tutti gli elementi per valutare, in modo approfondito, tra cui l'altra opportunità fornita dall'INAIL, se quest'ultima è la soluzione migliore, a quel punto bisognerà approvare una variazione del bilancio e dell'elenco delle opere pubbliche, per cui andremo nella direzione dell'INAIL.

Ad ogni modo, tutto sommato è positivo, perché abbiamo due possibilità, quindi dobbiamo solo scegliere quale delle due sia più favorevole per il Comune.

La soluzione attualmente inserita in bilancio è quella degli 800 mila euro di contributo regionale, più la vendita dell'attuale scuola elementare di via Taricco, più l'inserimento di oneri, più un mutuo.

Parlando con la BCC di Cherasco, essa è disposta, come aveva già operato nel caso di Palazzo Salmatoris, per la scuola materna di Bricco, un tasso particolarmente agevolato, si parla dell'1,3 per cento, anziché dell'1,9 o 2 per cento della Cassa deposito e prestiti.

In più inseriremo in questo appalto la cessione delle scuole di San Giovanni e di una porzione della piazza Falcone-Borsellino a Roreto, per cui copriremo i 3,660 milioni di euro, previsti dal progetto esecutivo della scuola.

Dal programma stata eliminata, per l'anno 2016 la ristrutturazione degli impianti sportivi capoluogo, perché sono già stati finanziati con il bilancio 2015.

Tra l'altro, è previsto un mutuo, sempre agevolato, che verrà stipulato con il Credito sportivo, dopo l'approvazione del bilancio, perché si può stipulare solo dopo.

La richiesta va fatta dopo l'approvazione del bilancio.

Uno degli inconvenienti dovuti al ritardo per l'approvazione del bilancio, si sta ripercuotendo, anche, su questa opera pubblica, sarebbe partita prima se avessimo approvato il bilancio a gennaio, ma purtroppo non c'erano gli elementi per farlo, per cui ci toccherà ritardare di qualche mese.

Dopo l'approvazione del bilancio si faranno tutte le richieste, arriverà il mutuo e si potrà fare l'appalto per realizzare la scuola e il campo sintetico del campo sportivo di Cherasco.

Inoltre, c'è una modifica per quanto riguarda il progetto sicurezza urbana.

L'importo è rimasto invariato e ammonta a 641.207 euro, è cambiato il tipo di finanziamento, per il 2016 ci sono 300 mila euro di contributo regionale, più 340 mila euro di contributi di imprese più 1207 euro con fondi propri, quindi oneri di urbanizzazione.

Mentre, nel bilancio precedente era impostato con 300 mila euro di contributo regionale e 341 mila euro di fondi propri.

Inoltre, c'è anche una modifica per quanto riguarda la rotatoria di strada comunale Cappellazzo, all'incrocio la S.P.662, ovvero zona Giardina per andare verso Marene;

l'importo è rimasto invariato e ammonta sempre a 400 mila euro, ma è cambiato il tipo di finanziamento, quindi 200 mila euro, di cui 120 mila euro di mutuo, 80 mila euro di fondi propri per il 2016, per il 2017, 100 mila euro di fondi propri e per l'anno 2018, 100 mila euro.

Questo nuovo sistema di bilancio ci permette di suddividere l'investimento su più anni a differenza di quanto fatto precedentemente.

Ultima modifica. Completamento del polo scolastico scuola elementare.

L'importo, anche in questo è rimasto invariato e ammonta a 600 mila euro.

E' cambiato il tipo di finanziamento: l'anno 2016 è a zero; l'anno 2017 ammonta a 200 mila euro del trasferimento dell'immobile attuale, l'intenzione è questa, come per Cherasco, di alienare le attuali scuole, più 200 mila euro di mutuo per l'anno 2017.

Non ci sono nuovi inserimenti di opere pubbliche.

C'è, però, da aggiungere la realizzazione del sistema di efficientamento energetico, di messa a norma e di gestione del sistema di illuminazione pubblica comunale.

Ne abbiamo anche già parlato, l'intenzione è quella di andare verso l'illuminazione a led, problema però, che in proprio non riusciamo a finanziare, per cui ci affideremo ad un *project financing*.

L'importo totale, sui ventuno anni, che sarà oggetto di appalto è di 5.012.532 euro.

**CONSIGLIERE TIBALDI.** Tre chiarimenti velocissimi.

Primo. La ristrutturazione degli impianti sportivi capoluogo, che è stato spostato nel tempo.

A tal proposito, so che la società sportiva di Cherasco sta dietro da tanto a questi lavori, per cui sarebbe opportuno, a mio avviso, avvertirla, che per qualche mese non potrà usufruire degli spazi, perché, se ho ben capito, non hanno presente i tempi e quindi anche programmare la prossima stagione sportiva diventa un po' difficile.

So che aspettano da un po' d'anni, ma non è colpa di nessuno se le cose sono andate un po' per le lunghe, ma se ho ben capito, avrebbero piacere di conoscere le tempistiche certe per riuscire a programarsi.

**SINDACO:** C'è stato un contatto proprio in questi giorni e si è parlato proprio di tempistiche.

L'obiettivo era di riuscire a completare i lavori entro l'estate, ma purtroppo non sarà così.

I lavori inizieranno entro l'estate; come dicevo prima, se avessimo avuto i dati necessari per stilare il bilancio, se avessimo avuto la normativa e le indicazioni chiare, se fossimo riusciti a redigere il bilancio a gennaio, saremmo riusciti a realizzare questo lavoro entro l'estate.

Partirà entro l'estate; dalle previsioni dell'ufficio tecnico, questo lavoro sarà realizzato tra settembre e ottobre, perché il tempo di realizzazione varia dai quarantacinque ai sessanta giorni; quindi, si andrà probabilmente alla realizzazione del lavoro tra settembre e ottobre.

Questo è quanto il consigliere Marengo ha comunicato all'Unione sportiva in questi giorni.

**CONSIGLIERE TIBALDI:** La seconda richiesta mi è venuta in mente adesso.

Parlando del finanziamento della scuola capoluogo, ci sono i soldi che si ricaverebbero vendendo l'immobile di San Giovanni; in questo caso, si presenterà poi il problema di dare sistemazione alle famiglie che ci abitano? Adesso è utilizzato come una sorta di emergenza abitativa, bisognerà poi trovare eventualmente un'altra soluzione.

L'ultima riguarda il 2018. Per la sistemazione del piazzale scuole di Roreto, l'importo è di 400 mila euro, però rispetto alla costruzione della scuola del Bricco che ammonta a 600 mila euro, mi sembra alto; poi, ovviamente, bisognerà vedere cosa vuol dire nel concreto la sistemazione del piazzale, però 400 mila euro mi sembrano un po' troppi.

**ASSESSORE DAVICO:** Qui viene chiamato piazzale delle scuole, ma in realtà si intende quel cortile dei cantonieri, dietro le scuole.

C'è un vecchio progetto, realizzato qualche anno fa, ma non riguarda solo il piazzale di fronte alle scuole elementari, ma dietro più la piazza dove c'è la casetta dell'acqua.

C'è la di unire via Gandolfino con Viale Rimembranze, c'è tutto un progetto che dobbiamo riprendere in mano e vederlo un attimo.

Include la pavimentazione, gli alberi, insomma, è un progetto importante.

*(Intervento fuori microfono)*

Quella piazza non ha un nome vero e proprio, per cui per far capire abbiamo inserito piazza delle scuole.

Assunti ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, i prescritti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione in esame;

Con n. 9 voti a favore, n. 0 contrari e n. 4 astenuti nelle persone dei consiglieri Cagnassi Elio, Domeniconi Daniela, Marziana Degiorgis e Tibaldi Paolo;

## **DELIBERA**

### **1) DI APPROVARE:**

il **programma triennale 2016 – 2018 e l'elenco annuale 2016 dei lavori pubblici** da effettuare in tali anni

il **programma annuale per le acquisizioni di beni e servizi nell'anno 2016,**

il tutto, così come risultante dalle schede redatte ai sensi del Decreto del 24 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e depositate agli atti del Consiglio e che

saranno successivamente allegate alla deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva separata votazione di cui 9 voti a favore, n. 0 contrari e n. 4 astenuti nelle persone dei consiglieri Cagnassi Elio, Domeniconi Daniela, Marziana Degiorgis e Tibaldi Paolo, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

**II PRESIDENTE**  
F.to BOGETTI Claudio

**II SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione riportata nel presente atto.

Li' 28/04/2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: BORRA Giovanni

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto di propria competenza esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione riportata nel presente atto.

Li' 28/04/2016

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO**  
F.to: TARICCO Cristina

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.18.08.2000, n.267)**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 25-mag-2016 (N. 577 Reg. Pubblicazioni).

**L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI**  
F.to LENTA Graziella

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAZZARELLA Dr. Luigi

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**  
(Art.134 D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la presente deliberazione

- per decorrenza dei termini di cui all'art.134 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000 (11° giorno dalla pubblicazione)
- ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 267/2000 (dichiarazione di immediata eseguibilità)

Divenuta esecutiva in data 28-apr-2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: MAZZARELLA Dr. Luigi)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice per uso amministrativo  
Cherasco, li 25/05/2016

**L'INCARICATO**